

Mit ESG und KFN 40 ONG. Wirtschaftlich. Effizient.

# Ganzheitlich bauen mit den Systemlösungen von Leipfinger-Bader



## Ganzheitlich bauen.

Egal ob Neubau oder Sanierung, Leipfinger-Bader bietet ganzheitliche, integrierte Systemlösungen für den nachhaltigen Bau von heute und morgen.

Die Leipfinger-Bader Systemlösungen

### Ziegelsysteme

Silvacor, Coriso, Planziegel, Blockziegel, Kaltziegel, Lehmziegel, Mörtelpad, Mörtel, Stützenschalung, Ringbalkenschalung, Deckenrandelement, Rollladen- und Raffstorekasten

### Modulbausysteme

Ziegelfertigteil, Lehmfertigteil  
Ziegelmodul

### Lüftungssysteme

Dezentrales Lüftungssystem m. Wärmerückgewinnung  
Dezentrales Lüftungssystem Abluft  
Hybrides Lüftungssystem

### Boden- und Heizsysteme

Estrichziegel, Designestrichziegel  
Elektrische Flächenheizung – Heizpapier

### Deckensysteme

Holz-Lehm Massivdecke  
Lehmsteindecke  
Ziegeldecke

### Holzbausysteme

Holzrollladen- und Raffstorekasten  
Lüftungssysteme

### Lehmbausysteme

Lehmbauplatten, Lehm-Klimaplatten  
Lehmputze, Lehmfarben  
Lehmziegel-Fertigteile, Stampflehm-Fertigteile

### Fassadensysteme TONALITY®

Sanierungslösungen für WDVS  
Keramikfassade  
Keramikpaneele  
Integration mit Haustechnik

### Cradle To Cradle

Ziegel-Recycling  
Ziegel-Granulat



Foto: Marcus Pfeil

„Die Schaffung von bezahlbarem Wohnraum und die Förderung des Bauens sind zentrale Aspekte unserer Vision. Wir sind entschlossen, innovative Konzepte umzusetzen, die es Menschen ermöglichen, bezahlbaren Wohnraum zu finden und gleichzeitig nachhaltige und ressourcenschonende Bauprojekte zu realisieren.“

**Thomas Bader**  
Geschäftsführer Leipfing-Bader

**Leipfing-Bader unterstützt seine Kunden dabei, Bauvorhaben zu realisieren, die den ESG-Kriterien (Environmental, Social, Governance) entsprechen, indem es nachhaltige und sozial verantwortliche Produkte anbietet.**

Im Bereich Umwelt hat das Unternehmen seine Produktionsanlagen modernisiert, um den Energieverbrauch zu senken und die Effizienz zu steigern. Der lokale Tonabbau reduziert CO<sub>2</sub>-Emissionen und stärkt regionale Wirtschaftskreisläufe.

Darüber hinaus produziert Leipfing-Bader Baustoffe mit dem Ziel, den CO<sub>2</sub>-Ausstoß für die Errichtung von Bauwerken zu reduzieren.

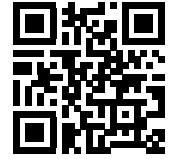
Im sozialen Bereich engagiert sich Leipfing-Bader für die Schaffung von Arbeitsplätzen in ländlichen Regionen und die Förderung von nachhaltigen Baupraktiken. Durch die Nutzung erneuerbarer Energien, wie Photovoltaikanlagen, und die Renaturierung von Abbauflächen zeigt das Unternehmen sein Engagement für ökologische Verantwortung. Als Mitglied im Umweltpakt Bayern engagiert sich Leipfing-Bader aktiv für eine umweltfreundliche Wirtschaftsweise und setzt Maßstäbe in der ökologischen Betriebsführung.

Diese Maßnahmen unterstützen nicht nur die Einhaltung der ESG-Kriterien, sondern tragen auch dazu bei, dass Bauvorhaben von Leipfing-Bader als nachhaltig und sozial verantwortungsbewusst anerkannt werden.

ARCHITEKT | Feigel – Dumps Architekten Part mbB, DE  
OBJEKT | Mehrfamilienhaus in Landshut, DE



Für mehr  
Infos bitte  
scannen



## Innovative und nachhaltige Lösungen für den Neubau

Die Herausforderungen für den Wohn- und Objektbau sind vielschichtig: Ob Gebäudeenergiegesetz, Schallschutz, EU-Gebäuderichtlinien oder Flächenknappheit – es gibt viele Aspekte, die immer wieder neue Grundlagen schaffen. Zwingender denn je sind daher intelligente Lösungen gefragt, die diese Anforderungen nachhaltig berücksichtigen.

Leipfinger-Bader hat die richtigen Ziegel sowie Zubehörprodukte für individuellen und nachhaltigen Wohn- und Objektbau. Alle Produkte erfüllen höchste Qualitäts- und Umweltstandards. Mit dem Massivmauerwerk vereinen Bauherren Langlebigkeit, wohngesundes Raumklima und Energiesparen. So werden Werte für Generationen geschaffen.



## Silvacor

### Der massive Ziegel mit bis zu 65% Holzanteil

Gesundes, ökologisches Wohnen mit integriertem Dämmstoff aus sortenreinen Nadelholzfasern mit herausragender Wärmedämmung. Eine nachhaltige, natürliche und effiziente Wandbaustoff-Lösung für zukunftsorientiertes Bauen.

- Kein Wärmedämmverbundsystem notwendig
- Bestes Raumklima im Sommer und Winter
- Wirkungsvoller Hitzeschutz
- Ausschließlich natürliche Rohstoffe
- Problemloses Recycling
- Auch als Fertigteile lieferbar



## Coriso

### Neue Maßstäbe im Geschosswohnungsbau

Der Coriso basiert auf rein natürlichen Rohstoffen und ist frei von chemischen Zusätzen, Lösungsmitteln oder mit Schadstoffen versehenen Lösungen. Dabei überzeugt der Ziegel mit Topwerten in der Bauphysik.

- Energieeffizienz durch integrierte Wärmedämmung
- Optimaler Schallschutz im Geschosswohnungsbau
- Wohngesundheit durch die Verwendung natürlicher Materialien
- Optimale Statik
- Problemloses Recycling
- Auch als Fertigteile lieferbar



für nachhaltigen  
Neubau

---



KFN 40  
mit/ohne  
ONG

---

# Innovative und nachhaltige Zubehörprodukte



Zeitersparnis  
und  
Reduzierung  
der Arbeits-  
kosten

---



## Ringbalkenschalung

- Zeitersparnis durch einfache und schnelle Verarbeitung
- Zuschnitt auf Baustelle und Verbindung mit Stützenschale möglich
- Keine Schalung bzw. Bügel für Lagesicherung erforderlich
- Recyclbar und umweltfreundlich, Unbedenklichkeitsbescheinigung für Entsorgung



## Stützenschale

- Zeitersparnis durch einfache und schnelle Verarbeitung
- Geschosshoch mit Beton verfüllbar, keine seitliche Abstützung erforderlich
- Verbindung zur Ringbalkenschalung möglich
- Recyclbar und umweltfreundlich, Unbedenklichkeitsbescheinigung für Entsorgung



## Deckenrandelement

- Systemlösung für wärmedämmte Deckenabschlüsse
- Massive Ziegelschale
- Idealer Putzgrund
- Keine Abschalarbeiten
- Hoher Schallschutz



## Rollladen- & Raffstorekasten

- Hoher Schallschutz
- Hohe Wärmedämmung
- Witterungsbeständig
- Hervorragende Putzhaftung
- Unbedenklichkeitsbescheinigung für Entsorgung



Auch als  
Holz- oder  
Leichtbau-  
kasten  
erhältlich

---

## Modulares und serielles Bauen

Bei der modularen bzw. seriellen Bauweise werden einzelne Module vorab unter industriellen Bedingungen gefertigt und vor Ort zusammengesetzt, was eine hohe Effizienz in der Planung und Ausführung gewährleistet. Dies verkürzt die Bauzeit erheblich und minimiert Störungen im Umfeld der Baustelle.

Auf Wunsch werden die Elemente mit integrierten Systemkomponenten und Installationsvorbereitungen geliefert.

### Planung und Fertigung

- Hoher Vorfertigungsgrad in der Produktionshalle
- Hohe, gleichbleibende Ausführungsqualität
- Verlässlicher Zeitplan und Planungssicherheit
- Investitionssicherheit

### Montage

- Kurze Montage- und Ausbauzeit vor Ort
- Frühere Bezugsreife des Gebäudes
- Wenig Personalbedarf

### Ökologie

- Reduzierter Baustellenverkehr
- Energiestandard nach GEG 2023: Effizienzhaus KFN 40 EH (inkl. QNG) kann erreicht werden





bis zu 60 %  
Abschreibungs-  
möglichkeit  
– QNG 40

---

## Ziegelmodule

Die Zukunft des Bauens ist modular – und sie ist jetzt

### **Vielseitig und robust: Die Vorteile von Modulen aus Ziegeln**

- Langlebigkeit und Robustheit
- Brandschutz
- Schallschutz
- Wärmedämmung
- Nachhaltigkeit
- Individuell durch die Art der Fertigung

### **Die zahlreichen Anwendungs- möglichkeiten von Ziegelmodulen**

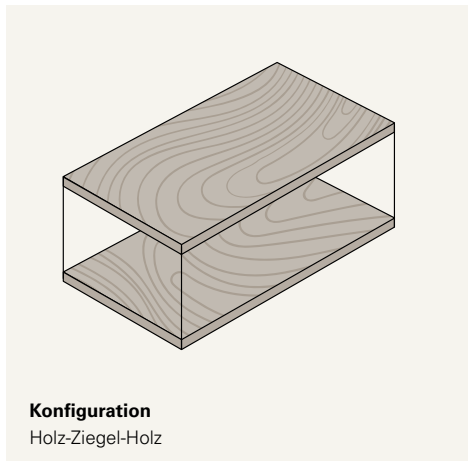
Von modernen Bürogebäuden bis hin zu komfortablen Wohnheimen für Studenten, Pflegekräfte, Saisonarbeiter und Servicepersonal – Ziegelmodule passen sich unterschiedlichsten Wohnbedürfnissen an.

Zudem eignen sie sich auch für die schnelle Bereitstellung von Flüchtlingsunterkünften sowie als Ergänzungsbauten, beispielsweise für Seniorenheime.

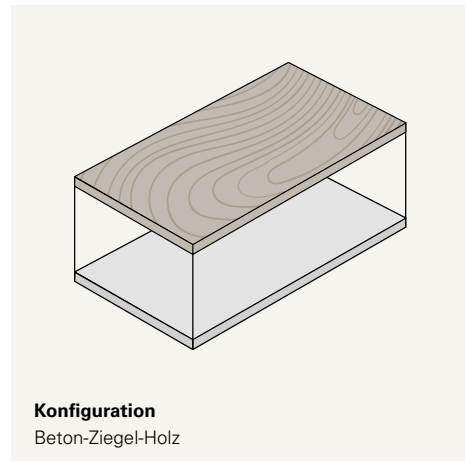


Bis zu 95%  
Vorfertigung

---

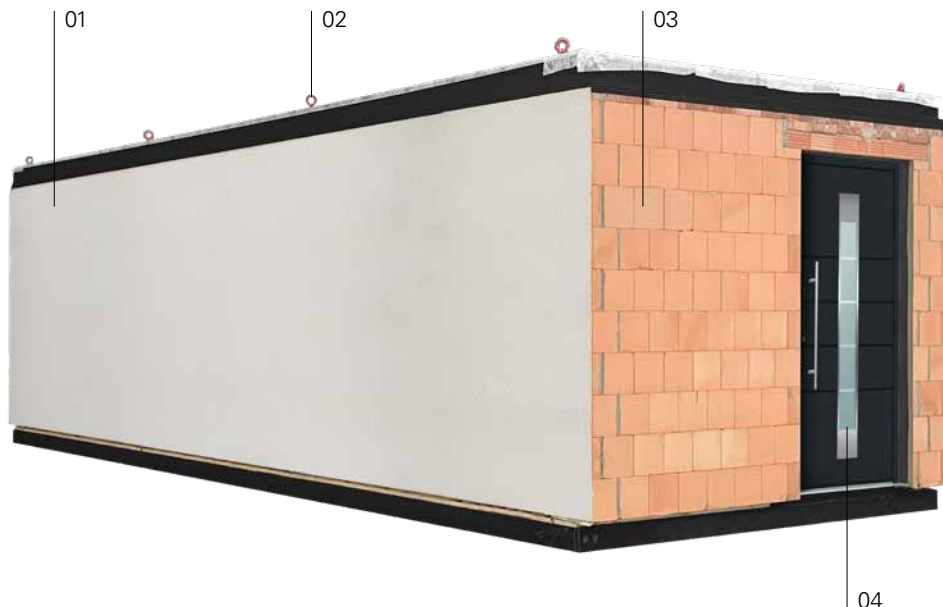


**Konfiguration**  
Holz-Ziegel-Holz



**Konfiguration**  
Beton-Ziegel-Holz

- 01  
**Verputzte Außenfassade**  
optional
- 02  
**Anschlagpunkte**  
Für eine effiziente und sichere Montage vor Ort
- 03  
**Außenwandziegel**  
mit integrierter Wärmedämmung
- 04  
**Außentüren und Fenster**  
optional konfigurierbar





## Ziegelfertigteile

Leipfinger-Bader bietet neben vorgefertigten Ziegelmodulen ebenfalls hochwertige Ziegelfertigteile, mit denen schnell und wirtschaftlich gebaut werden kann. Dabei werden höchste Energie-standards erreicht.

Die vorgefertigten Wandelemente für Innen- und Außenwände werden einfach und präzise hergestellt. Auf Wunsch können die Elemente mit integrierten Rollladenkästen, Lüftungssystemen und Fensterzargen, sowie fertig verputzt, geliefert werden, was zusätzliche Gewerke und Kosten einspart.

Durch die auditierten Fertigungsprozesse bietet Leipfinger-Bader zudem jederzeit höchste Projektsicherheit und Transparenz.

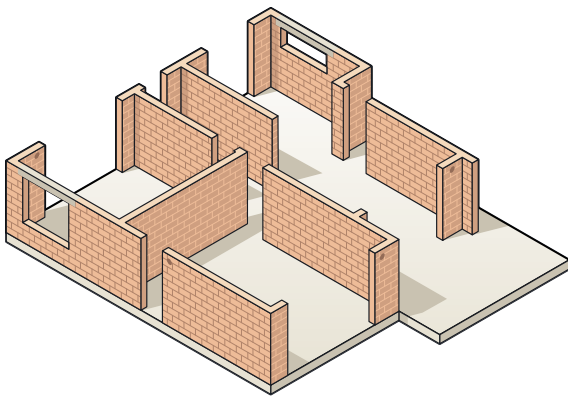


Abb.: Grundriss eines Rohbaus mit Ziegelfertigteilen



KFN 40  
mit/ohne  
QNG  
förderfähig



- 01  
**Verputzte Außenfassade**  
optional
- 02  
**Fenster**  
optional konfigurierbar
- 03  
**Außenwandziegel oder  
Innenwandziegel**
- 04  
**Rollladen- oder  
Raffstorekasten mit und  
ohne integrierter Lüftung**  
optional
- 05  
**Integrierte Fensterzarge**  
optional
- 06  
**Wandstärke**  
17,5–49 cm



## 110 Wohneinheiten in 10 Wochen mit Ziegelfertigteilen

Das Projekt Werneuchen mit Ziegelfertigteilen von Leipfinger-Bader demonstriert erfolgreich den Rohbau eines Wohnkomplexes, der in nur 10 Wochen abgeschlossen wurde.

Dieser innovative Ansatz adressiert die Herausforderungen des aktuellen Wohnraummangels und betont Energieeffizienz, Raumoptimierung und Wirtschaftlichkeit. Der Einsatz von Ziegelfertigteilen führte zur Qualifizierung des Gebäudes für KfW 40 Plus und zu erheblichen Zeit- und Kosteneinsparungen.

Darüber hinaus ermöglichte die Integration der Fertigteile mit integrierter dezentraler Lüftungstechnik präzise Materialberechnungen und eine spürbare Reduzierung der Bauzeit, was zur Kosteneffizienz beitrug.

Insgesamt veranschaulicht das Projekt einen Paradigmenwechsel im Bauwesen, der die Machbarkeit von hochwertigem, kostengünstigem Wohnraum demonstriert, wie die Möglichkeit, in Werneuchen Wohnraum für weniger als zwölf Euro Miete pro Quadratmeter anzubieten.

Leipfinger-Bader lieferte neben den Produkten auch die komplette Planung für das Tragwerk, den Schallschutz, den Brandschutz und das Lüftungskonzept. Einen großen wirtschaftlichen Erfolg brachte die nachträgliche Optimierung des Mauerwerks zur Gewinnung von größeren Wohnflächen.



Foto: Thomas Straub

## Lehmziegel- fertigteile

Vorgefertigte Wände aus Lehmziegeln kombinieren traditionelles Baumaterial mit moderner Fertigungstechnologie auf innovative Weise.

Sie ermöglichen eine schnelle, umweltfreundliche und effiziente Bauweise, die die natürlichen Vorteile von Lehm – wie Feuchtigkeitsregulierung, Wärmedämmung und Langlebigkeit – mit der Präzision und Schnelligkeit der Vorfertigung vereint.

Diese Wände stehen für nachhaltiges Bauen und bieten durch verkürzte Bauzeiten, ein gesundes Raumklima und hohe Qualitätssicherung sowohl ökologische als auch wirtschaftliche Vorteile.

## Stampflehm- fertigteile

Die Stampflehm-Fertigwand vereint die Vorteile der traditionellen Lehmbauweise mit modernen Fertigungsmethoden und stellt eine effiziente und qualitativ hochwertige Alternative zur herkömmlichen Stampflehmwand dar.

Im Vergleich zur traditionellen Methode, bei der die Wände direkt auf der Baustelle errichtet werden, ermöglichen Fertigteilwände eine erhebliche Zeit- und Kostenersparnis durch den Wegfall von Trocknungszeiten und den reduzierten Bedarf an Schalungen und Gerüsten. Die Vorfertigung garantiert zudem eine gleichbleibende Qualität und ermöglicht eine präzise Planung des Bauablaufs.



Reduzierte  
Bauzeit

---



Für mehr  
Infos bitte  
scannen



## Nachhaltige und energieeffiziente Lüftungssysteme für Neubau und Sanierung

Das Leipfinger-Bader Lüftungssystem sorgt für ein wohngesundes und wohltemperiertes Raumklima und punktet durch eine hohe Lüftungsleistung – und das bei einem sehr geringen Schallpegel und niedrigen Stromverbrauch.

Egal ob Zulufttraum oder Ablufttraum, dezentral oder zentral, Wohngebäude oder öffentliche Gebäude. Durch das Prinzip der Wärmerückgewinnung werden nicht nur die nötigen Anforderungen für diverse Förderungen erfüllt, sondern auch ein energieeffizienter Betrieb in der Nutzungsphase gewährleistet.

In Bestandsbauten ist eine dezentrale Anlage die einfachste und wirtschaftlichste Möglichkeit eine mechanische Lüftung zu realisieren.

## Wärme speichern – weniger heizen

Um die alte verbrauchte Raumluft durch neue, frische Luft auszutauschen, muss sie bewegt werden. Bei der sogenannten freien Lüftung werden dazu Wind und wetterbedingte Druckunterschiede genutzt. Nach einem ähnlichen Prinzip funktioniert auch die Fensterlüftung.

Bei der mechanischen Lüftung wird die Heizwärme der verbrauchten Raumluft (Abluft) mit einem Wärmetauscher auf die frische Außenluft (Zuluft) übertragen. So gelangt frische Luft in die Wohnräume, ohne dass die komplette Heizwärme verloren geht.

## Rasche Abluft für Bad oder Küche.

Die Abluft-Sets eignen sich mit einer maximalen Förderleistung von bis zu 100 m<sup>3</sup>/h perfekt für den Einbau in kleinen und mittleren Räumen, in denen viel Feuchtigkeit und Abluft entsteht. Damit ist es vor allem für die Installation im Bad und WC, aber auch für den Einbau in Küchenräumen ideal geeignet.

Das Abluft-Set transportiert aber nicht nur verbrauchte Luft sowie übermäßige Luftfeuchte zuverlässig nach außen, sondern besticht darüber hinaus durch zahlreiche weitere Vorzüge, wie z. B. einem Nachlaufrelais und einem integrierten Feuchtigkeitssensor.

## Rollladen- und Raffstorekasten inklusive Lüftung mit Wärmerückgewinnung



### Massivbauweise

Unser robuster Rollladenkasten in Massivbauweise ist bereits ab einer Wandstärke von 36,5 cm einbaubar und verfügt über ausgezeichnete Schallschutz- und Wärmedämmeigenschaften.

Die dezentrale Lüftungsanlage wird in dem seitlich am Kasten sitzenden EPP-Einbaublock montiert und ist mit einem in die Dämmung integrierten Lüftungskanal verbunden.



### Leichtbauweise

Der Rollladenkasten in Leichtbauweise ist aufgrund seines niedrigen Gewichts eine attraktive Alternative zum klassischen Ziegelrollladenkasten. Zusätzlich ist der Leichtbaukasten ohne Lüftung bereits ab einer Wandstärke von 26,0 cm verfügbar, wobei er weiterhin über ausgezeichnete Wärmedämmeigenschaften verfügt. Das Produkt ist witterungsbeständig, bietet höchste Stabilität, ausgezeichnete Putzhaftung und ist einfach recycelbar. Der Rollraum fällt durch die Lüftung nicht kleiner aus.



### Holzbauweise

Für Holz- und monolithische Bauweise ist ab sofort auch unser Holzrollladenkasten mit einem integrierten Lüftungssystem verfügbar. Das Innere des Kastens besteht aus einem erweiterbaren Kammersystem mit ökologischer Hanf-Jutefaser-Füllung, welche das Produkt ideal für Passivhäuser und klimafreundliche Wohngebäude für KFN 40 QNG Plus macht. Das System ist umweltschonend und energiearm in der Herstellung. Der Rollraum fällt durch die Lüftung nicht kleiner aus.



Wärmerück-  
gewinnung  
bis zu 93 %



Ernst Pelz  
Stiftung



## Innovative Lüftungstechnologie: Effiziente Kombination aus zentraler und dezentraler Lüftung



Innovativer  
Kupferwärme-  
tauscher mit  
90 % Wärme-  
rückgewinnung

---

Die neueste Lüftungslösung von Leipfinger-Bader vereint die Vorteile zentraler und dezentraler Systeme in einem kompakten und leistungsstarken Gerät. Dank eines innovativen Wärmetauschers aus Kupfer, der eine 1000-fach höhere Wärmeleitfähigkeit als herkömmliche Polyethylen-Wärmetauscher aufweist, ist das Gerät besonders flach und schmal.

Diese herausragende Wärmeleitfähigkeit ermöglicht einen schnellen und effizienten Wärmeaustausch zwischen den Luftströmen, wodurch der Weg, den die Luftströme zueinander zurücklegen müssen, deutlich verkürzt wird.

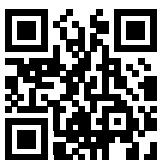
Selbst bei Außentemperaturen unter 0°C bleibt der Wärmerückgewinnungsgrad (WRG) des Geräts hoch, was es zu einer exzellenten Wahl für kalte Klimazonen macht. Im Normalbetrieb erreicht das Gerät einen beeindruckenden thermischen Wirkungsgrad von 90 % bei einer Förderleistung von 60 m³/h. Darüber hinaus bietet das Gerät eine maximale Förderleistung von 125 m³/h und ist somit ideal für unterschiedlichste Anwendungsbereiche geeignet.

Für die einfache Nachrüstung im Bestand kann das Gerät mittels zweier 130 mm Kernlochbohrungen als Aufputzmontage installiert werden. Diese Flexibilität in der Installation macht es zu einer ausgezeichneten Wahl für Renovierungsprojekte und Neubauten gleichermaßen. Erleben Sie die Zukunft der Lüftungstechnologie mit unserer leistungsstarken und platzsparenden Lösung.

## Natürliche und effiziente Bodenlösungen

Die Kombination aus Estrichziegeln und Heizpapier bietet eine nachhaltige und kostengünstige Alternative zu herkömmlichen Heizsystemen. Die elektrische Flächenheizung ermöglicht die Nutzung erneuerbarer Energien, wie Solarenergie am Bereitstellungsort, und bietet viele weitere Vorteile.

- **Kosteneffizient**  
Deutlich geringere Investition in Heiztechnik, kaum Wartungs- und Heizkosten
- **Schnelles Aufheizen**  
Keine Leitungswege
- **Geringe Aufbauhöhe**  
18 mm (Estrich und elektrische Flächenheizung)
- **Platzsparend**  
Keine Heizkörper oder Pufferspeicher erforderlich
- **Energieeffizient**  
Schnelle Reaktionszeit
- **Leise**  
Keine Geräusentwicklung durch Heiztechnik
- **Nachhaltig und kostengünstig**  
Bei Betrieb mit eigener Solarenergie



Für mehr  
Infos bitte  
scannen



Geringe  
Aufbauhöhe

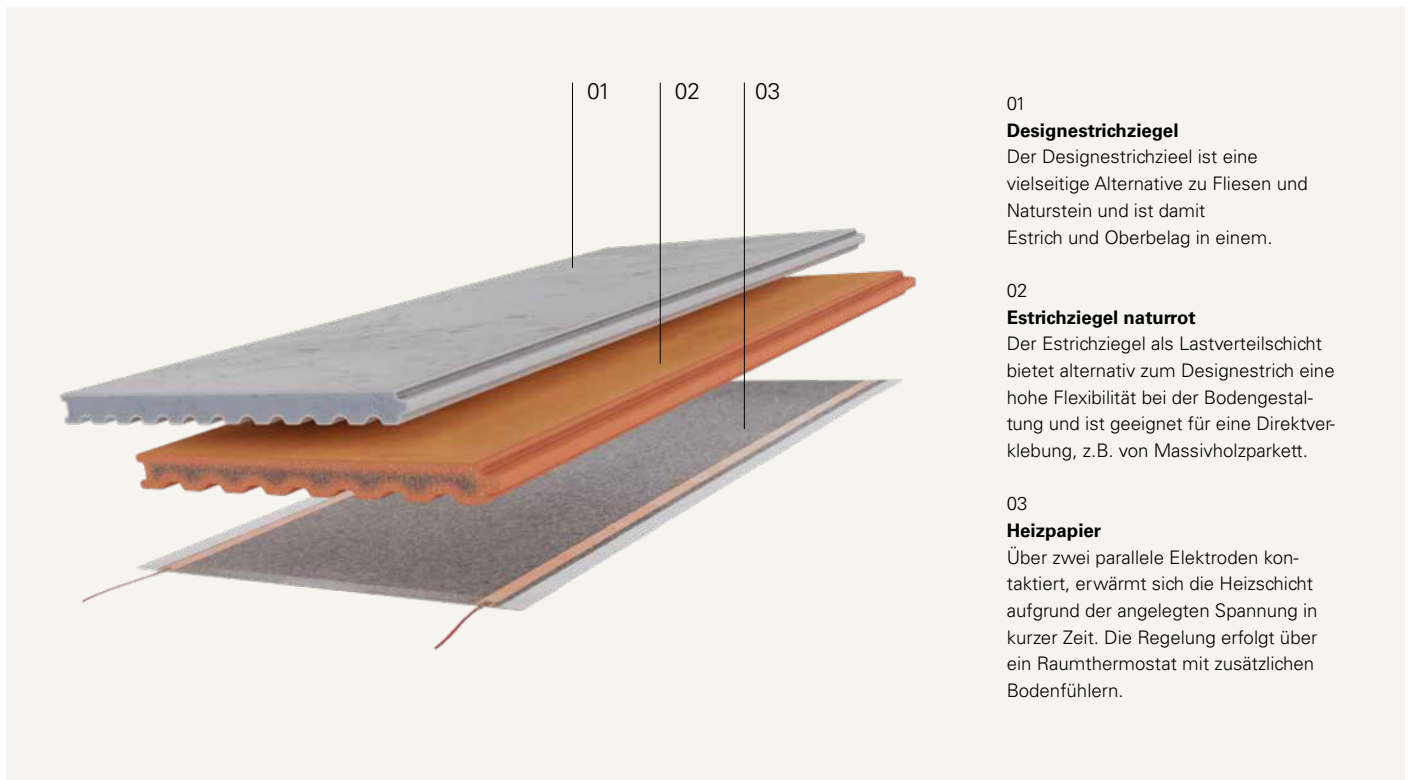
---

## Estrichziegel

Bei vielen Bauten entstehen durch den Einbau des Nassestrichs Feuchtigkeitsprobleme und Reklamationen – das hat Dank des Estrichziegels jetzt ein Ende. Schluss mit langen Wartezeiten von 4 – 6 Wochen. Begehbar nach 24 Stunden – belastbar nach 48 Stunden, ohne Risse und Dehnungsfugen.

## Heizpapier

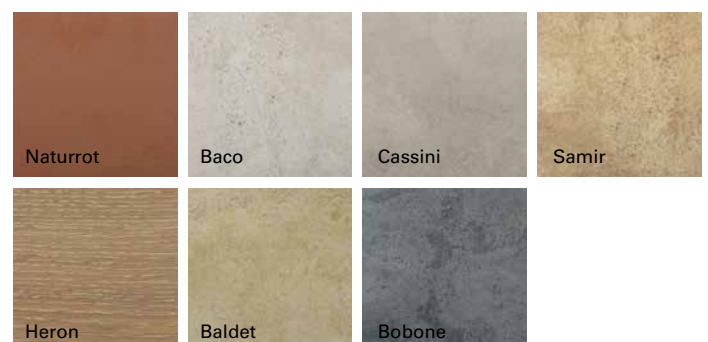
Die Niedervolt Fußbodenheizung dient zur Temperierung und Beheizung von Fußböden im Innenbereich. Die Flächenheizung erzeugt eine angenehme Strahlungswärme, die Boden, Wände und Gegenstände in der Umgebung erwärmt. Die geringere Wärmeleitfähigkeit von Ton sorgt dafür, dass die Estrichziegel die Heizwärme ausgezeichnet speichern.



Robust und  
wasserfest

---

## Oberflächenvarianten des Estrichziegels





## Nachhaltige und zukunftsfähige Deckenlösungen

Leipfinger-Bader steht für Innovation und Qualität – auch im Bereich der Deckensysteme. Mit unseren Lösungen schaffen wir die perfekte Verbindung von Stabilität, Energieeffizienz und Nachhaltigkeit. Von Anfang an trocken und gefertigt aus natürlichen Materialien, schaffen sie ein gesundes Raumklima und tragen zur ökologischen Verantwortung bei. Unsere Deckensysteme sind kreislauffähig und bieten eine zukunftsweisende Alternative für gesundes Wohnen und modernes Bauen.



Für mehr  
Infos bitte  
scannen



Spannweite  
bis 6,5 m

## Holz-Lehm Massivdecke

Die Holz-Lehm Massivdecke besitzt ein Flächengewicht von  $>250 \text{ kg/m}^2$  und besteht aus einem tragenden Holzrastrer, das mit einer speziell entwickelten Lehmfüllung verfüllt wird. Diese Kombination nutzt die Vorteile beider Materialien optimal: Die Holzstruktur übernimmt die Tragfunktion, während der Lehm thermische Masse in den Raum bringt und für Brand- und Schallschutz sorgt.

Ein innovatives Verfahren ermöglicht es, den Lehm zu gießen statt zu stampfen, was einen zeit- und kosteneffizienten Produktionsprozess ermöglicht. Zudem erlaubt diese Methode die einfache Installation von Leitungen und Beleuchtung. Mit Spannweiten von bis zu ca. 6,5 Metern eignet sich die Decke für eine Vielzahl von Bauvorhaben von Wohngebäuden bis hin zu Bürogebäuden und öffentlichen Einrichtungen.



- Breite Anwendbarkeit
- Vorfertigung
- $\text{CO}_2$ -speichernd
- Zeit- und Kosteneffizienz
- Integration von Haustechnik
- Kreislauffähigkeit
- Brandschutz
- Schallschutz
- Komfort und Energieeffizienz durch thermische Masse
- Zukunftsfähige Produktion

## Lehmsteindecke

Als konkrete Lösung für nachhaltige Architektur entstand der Deckeneinhängeziegel aus Lehm. Zwischen Holzbalken platziert und mit Lehmmörtel verfüllt, bietet er Brandschutz, Schallschutz, thermische Masse und Feuchteregulierung.

Dank seiner hohen Festigkeit kann er als Sekundärtragssystem dienen, so dass auch an der Balkenoberseite auf die Schalung verzichtet werden kann.

- Nachhaltige Alternative zu Betonkonstruktionen
- Kreislauffähig durch Möglichkeit der Trennung der Konstruktion
- Upcycling durch Nutzung eines recycelten Ziegelschleifstaubs
- Erhöhte Sicherheit und Wohnkomfort durch Brand- und Schallschutz
- Hohe Energieeffizienz und ausgeglichenes Raumklima
- Hohe Flexibilität



Sehr hohe  
Festigkeit

---



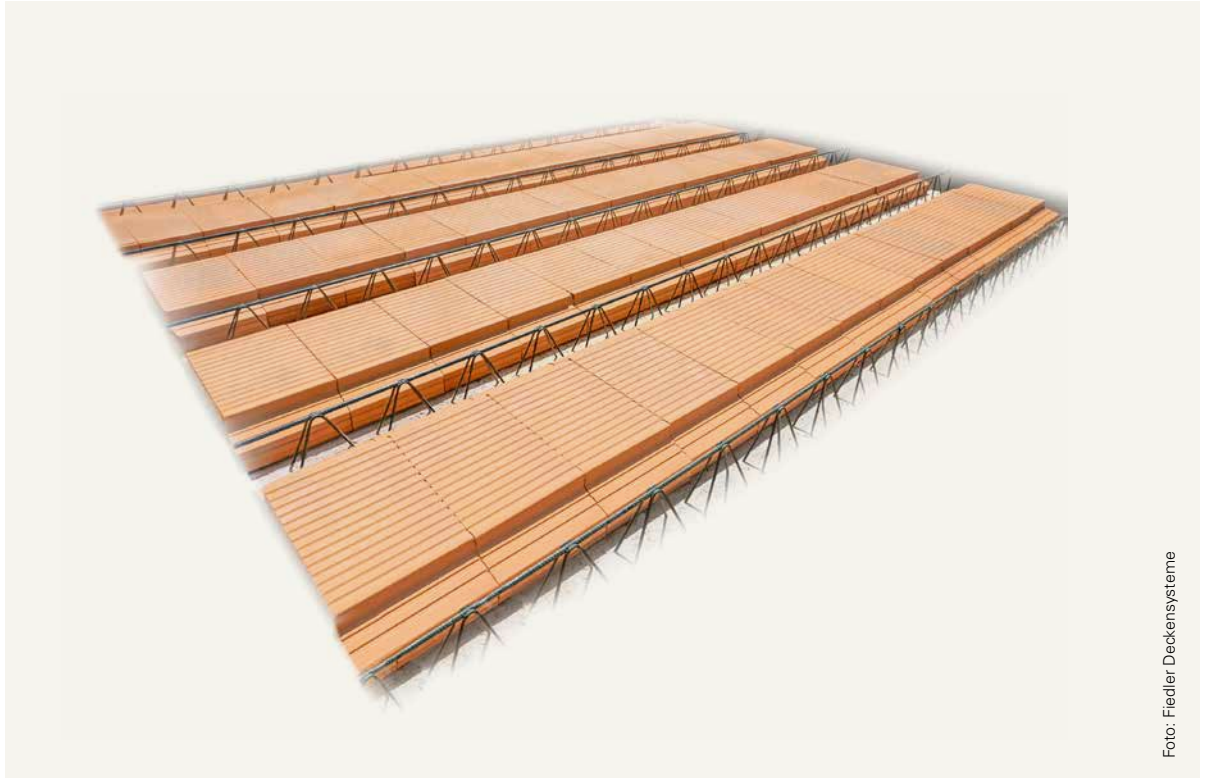


Foto: Fiedler-Deckensysteme

## Ziegel-Einhängedecke

Die Ziegel-Einhängedecke setzt sich aus Deckenträgern, Deckenziegeln und Vergussbeton zusammen. Diese Bauteile werden einzeln zur Baustelle geliefert und dort zu einer Decke montiert. Dadurch ist die Ziegeldecke äußerst flexibel einsetzbar, selbst bei komplizierten Grundrissen oder sehr kleinen Flächen.

Dank hervorragender Wärmedämmung und Wärmespeicherfähigkeit, ausgeglichener Luftfeuchtigkeit und optimalem Schallschutz entsteht ein Wohnföhlklima.

Ziegeldecken sind die perfekte Ergänzung – nicht nur für Ziegelmauerwerk. Mit ihrer hohen Tragfähigkeit und den ausgezeichneten bauphysikalischen Eigenschaften, die genau auf die Wände abgestimmt sind, bieten sie nicht nur hohe Wertbeständigkeit, sondern sind durch ihre Langlebigkeit auch besonders nachhaltig.

- belastbar wie eine Betondecke
- besseres Raumklima
- optimale Wärme- und Schalldämmung
- hoch feuerbeständig (>F90)
- preisgünstiger + nachhaltiger
- ideal zum Selbstverlegen und für Altbausanierung
- wenig Schalungsaufwand
- wenig Vergussbeton
- wenig Baufeuchte
- geringes Bauteilgewicht
- geeignet auch für kleinste Flächen
- sehr gut bei schwierigen Grundrissen

## Nachhaltige Innovationen für den Holzbau

Nachhaltigkeit und Effizienz im Bauwesen gewinnen zunehmend an Bedeutung, wodurch die Holzbausysteme von Leipfinger-Bader eine ideale Lösung für umweltbewusstes und zukunftsorientiertes Bauen darstellen.

Die Systeme sind flexibel einsetzbar, energieeffizient und schaffen eine gesunde Wohnatmosphäre. Holz als natürlicher, erneuerbarer Rohstoff überzeugt durch seine hervorragenden baulichen Eigenschaften sowie seine positive Ökobilanz und sein niedriges Global Warming Potential. Die vielfältigen Möglichkeiten des modernen Holzbaus kombinieren traditionelles Handwerk mit modernster Technologie und bieten innovative Ansätze für nachhaltiges Bauen.



Für mehr  
Infos bitte  
scannen

## Strohbauplatte

Eine Strohbauplatte entsteht durch das Pressen von loseem Stroh. Durch Druck, Wärme und Bindemittel (ökologischer Kleber) entsteht die Strohbauplatte.



- Stroh ist ein nachwachsender Rohstoff
- Der Anbau von Stroh ist ressourcenschonend
- Stroh hat ausgezeichnete Isoliereigenschaften und eine hohe Wärmedämmung, die verantwortlich ist für den Ausgleich von Temperaturschwankungen
- Hohe Schalldämmung
- Stroh ist ein natürliches Material und enthält keine giftigen oder schädlichen Substanzen
- Einfache Verarbeitung
- CO<sub>2</sub>-speichernd

## Holzrollladen- und Raffstorekasten

Der Leipfinger-Bader Holzkasten besteht zu 100% aus nachwachsenden Rohstoffen und einer Hanf-Jute-Füllung. Der Grundkörper aus Holzfaserplatten kann nach Kundenwunsch erweitert werden.

Diese Kombination bietet viele ökologische Vorteile, denn beide Materialien sind recycelbar. Zudem sind sie strapazierfähig, langlebig und besitzen natürliche antibakterielle Eigenschaften. Die Hanffasern sind atmungsaktiv und temperatenausgleichend, die Jute sorgt für zusätzliche Festigkeit.



- CO<sub>2</sub>-speichernd
- Massive Bauweise aus Bio-Faserplatten (QNG ready Siegel zertifiziert)
- Grundierung/Imprägnierung mit speziellem Holzöl
- Sehr guter Wärme- und Schallschutz
- Witterungsbeständig, dauerhaft formstabil, frostsicher
- GEG-konforme Wärmebrückenwerte mit Gleichwertigkeit gem. DIN 4108-Bbl.2
- Selbsttragendes, stabiles Baukastensystem
- Lieferbar als Einbaukasten
- Auch als Brandschutzkasten erhältlich nach DIN EN 1363-1
- optional mit Insektenschutz



## Die grüne Lösung für den ökologischen Innenausbau

Speziell in Gebäuden und Einrichtungen, in denen Menschen viel Zeit verbringen, ist die Verwendung von natürlichen und wohngesunden Materialien essenziell.

### ▪ Ressourcenschonend

Lehm ist unbegrenzt verfügbar und wird regional in kleinen Lehmgruben abgebaut. Kurze Lieferwege schonen die Umwelt.

### ▪ Ökologisch / recycelbar

Geringer Primärenergieaufwand bei der Herstellung. Für die Aufbereitung und Verarbeitung von Lehm wird nur wenig Energie verbraucht. Lehm ist zu 100 % recycelbar und kompostierbar. Zudem ist Lehm eine gute Gartenerde.

### ▪ Brandschutz

Lehmplatten sind als Baustoff der Klasse A1 (nicht brennbar) eingestuft und nach DIN EN 13501-1 geprüft.

### ▪ Feuchtigkeitsregulierung

Lehm hat eine natürliche Fähigkeit zur Feuchtigkeitsregulierung, die dazu beiträgt, die Luftfeuchtigkeit im Gebäude konstant zu halten.

### ▪ Isolation

Lehmplatten bieten eine gute Wärme- und Schalldämmung, senken die Heiz- und Kühlkosten und sind eine umweltfreundliche Alternative zu synthetischen Isoliermaterialien.

### ▪ Gesundes Raumklima

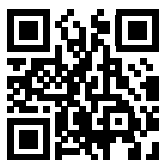
Natürliche Materialien in Lehmplatten wirken sich positiv auf das Raumklima aus, absorbieren Luftschadstoffe und sind dabei immun gegen Schimmel.

### ▪ Langlebigkeit

Lehm entzieht Stroh und Holz überschüssige Feuchtigkeit und sorgt so für eine dauerhafte Konservierung. Das ist besonders vorteilhaft für den Holzbau und das Fachwerkhaus.

### ▪ Thermische Stabilität

Lehm hat eine natürliche Wärme- und Kältespeicherfähigkeit, die dazu beiträgt, die Raumtemperatur konstant zu halten, was zu einem angenehmeren Wohnkomfort beiträgt.

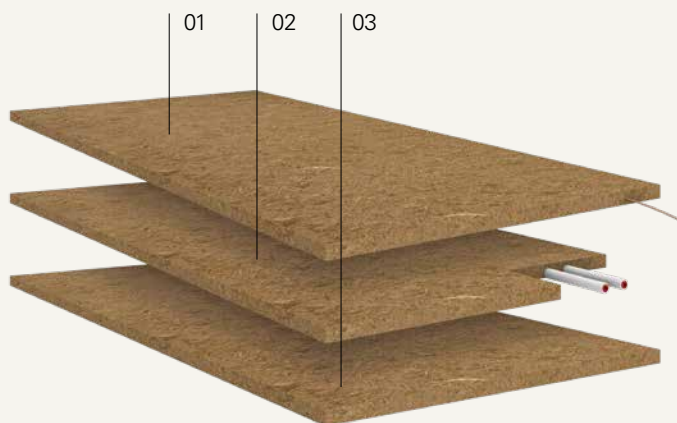


Für mehr  
Infos bitte  
scannen

## Lehmziegel

Der Lehmziegel für Anwendungsklasse II ist ideal für tragende Wände und unterstützt ein gesundes Raumklima, indem er Feuchtigkeit reguliert und eine effektive Wärmeleitfähigkeit bietet. Mit seiner Wärmespeicherfähigkeit sorgt er für angenehme Temperaturen zu jeder Jahreszeit. Durch seine Vielseitigkeit eröffnet er neue gestalterische Möglichkeiten im Lehmbau.

- Hohe Druckfestigkeit (5,0 N/mm<sup>2</sup>)
- Hergestellt aus 100 % nachhaltigen Rohstoffen
- Wärmeleitfähigkeit von 1,0 W/(mK)
- Ökologisch und vollständig recycelbar, kein Bauschutt bei Abriss
- Vielseitig einsetzbar



01  
**Lehmplatte elektrisch**  
Heizleistung 250W / Platte

02  
**Lehm-Klimaplatte wassergeführt**  
Heizleistung 60 W/m<sup>2</sup> – 125 W/m<sup>2</sup>  
Kühlleistung 30 W/m<sup>2</sup> – 60 W/m<sup>2</sup>

03  
**Lehmplatte**

## Lehmplatten



geeignet für  
Neubau und  
Sanierung

Moderner und ökologischer Trockenbau für mehr Nachhaltigkeit am Bau. Lehmplatten werden im gesamten Innenausbau in Trockenbauweise eingesetzt.

Anwendungsmöglichkeiten finden sich im gesamten Innenausbau, Bepunktung von Innenwänden, Holz- und Metallständerwerken, Vorsatzschalen, Dachgeschossausbau für Neubau, Sanierung, kommunale und öffentliche Bauten, Gewerbeobjekte, Industrie oder Eigenheim.

Die erzeugte Strahlungswärme bei den beheizbaren Platten gilt als besonders effektiv, da sie auch an die übrigen Wände, den Boden und Objekte im Raum abgegeben wird. Zur Kühlung empfiehlt sich die Montage an der Decke. Die Lehmplatten überzeugen durch ihre hohe thermische Masse, da sie sich langsam erwärmen und ebenso langsam wieder abkühlen.

- Gesundes und nachhaltiges Wohnen
- Kann Wasserdampf aufnehmen
- Die raumluftfeuchteregulierende Wirkung sorgt für bestes Raumklima
- Geringer Energiebedarf bei der Herstellung
- Schalldämmend 52–56 dB
- Nicht brennbar und zu 100 % recycelbarer Rohstoff
- Verhindert Feinstaubaufwirbelungen und Schimmelbildung





Foto: Rolf Sturm

## Lehmputz

Lehmputz ist in den verschiedensten Strukturen und Farben erhältlich und dadurch für den modernen und ästhetischen Hausbau auf allen bauüblichen Untergründen optimal geeignet.

- Gesundes Raumklima durch optimale Feuchtigkeitsregulierung und Atmungsaktivität
- Ökologisches Naturprodukt, VOC-frei
- Ansprechende Ästhetik und einzigartige Haptik
- 100 % recycelbar
- Wärme-/Kältespeichernd
- Holzkonservierend
- Dampfdiffusionsfähig

### **Lehm-Universalputz**

Grund- und Deckputz,  
bis 30 mm Schichtstärke

### **Lehm-Oberputz**

Deckputz,  
bis 15 mm Schichtstärke

## Lehmfarben

Lehmfarben haben einige besondere Eigenschaften, die sie von anderen Wandfarben unterscheiden:

- **Natürlichkeit**  
Lehmfarben bestehen aus den Naturstoffen Ton, Sand und Wasser und enthalten keine synthetischen Zusätze. Dadurch sind sie besonders umweltfreundlich und gesundheitsverträglich.
- **Farbintensität**  
Lehmfarben haben eine besondere Farbintensität und eine warme, natürliche und angenehme Ausstrahlung.
- **Langlebigkeit**  
Lehmfarben sind besonders langlebig und strapazierfähig.

Zu den farbigen Lehmputzen können Effektzusätze integriert werden, welche der Oberfläche besondere visuelle Effekte ermöglichen. Sie können dem Raum eine einzigartige Tiefe und Textur verleihen, die ihn optisch interessanter macht.



Verarbeitung  
mit handels-  
üblichen  
Geräten

---

## TONALITY® – Vorgehängte, hinterlüftete Keramikfassaden

Natürlich vielseitig – so präsentieren sich die Keramikfassaden von TONALITY®. Dank einer breiten Palette an Farben, Oberflächen und Formaten sind der Gestaltung von Fassaden keine Grenzen gesetzt. Ihr geringes Eigengewicht ermöglicht eine leichte Unterkonstruktion sowie flexible und zügige Montage. In Summe sind die hochwertigen Keramikfassaden einfach wirtschaftlich und von höchster Qualität.

- Stoß- und kratzfest
- UV- und frostbeständig
- Unempfindlich gegenüber Graffiti, Witterung und thermischen Einflüssen
- Wirtschaftlich, ökologisch und langlebig
- Einfache WDFS-Sanierung
- EPD: lediglich 20,95 kg CO<sub>2</sub>-eq/m<sup>2</sup> in Phase A1–A3
- Wiederverwendbar nach dem Re-Use Prinzip, inklusive Tragekonstruktion

ARCHITEKT | PLH Arkitekter, DK  
OBJEKT | Marmormøllen, Kopenhagen, DK



Für mehr  
Infos bitte  
scannen



ARCHITEKT | gbd BM, DE  
OBJEKT | Wohnheim Bodensee, Lindau, DE

## Sanierungs- und Modernisierungslösungen

Zusammen mit starken Partnern gibt es Lösungen, um sogar Gebäude mit Wärmedämmverbundsystemen zu sanieren.

- Sanierung von WDVS ohne Entsorgungskosten
- Nachhaltiger Tauwasser- und Regenschutz
- Gestaltungsfreiheit und Materialvielfalt
- Langlebige und wartungsfreie Fassadenlösung

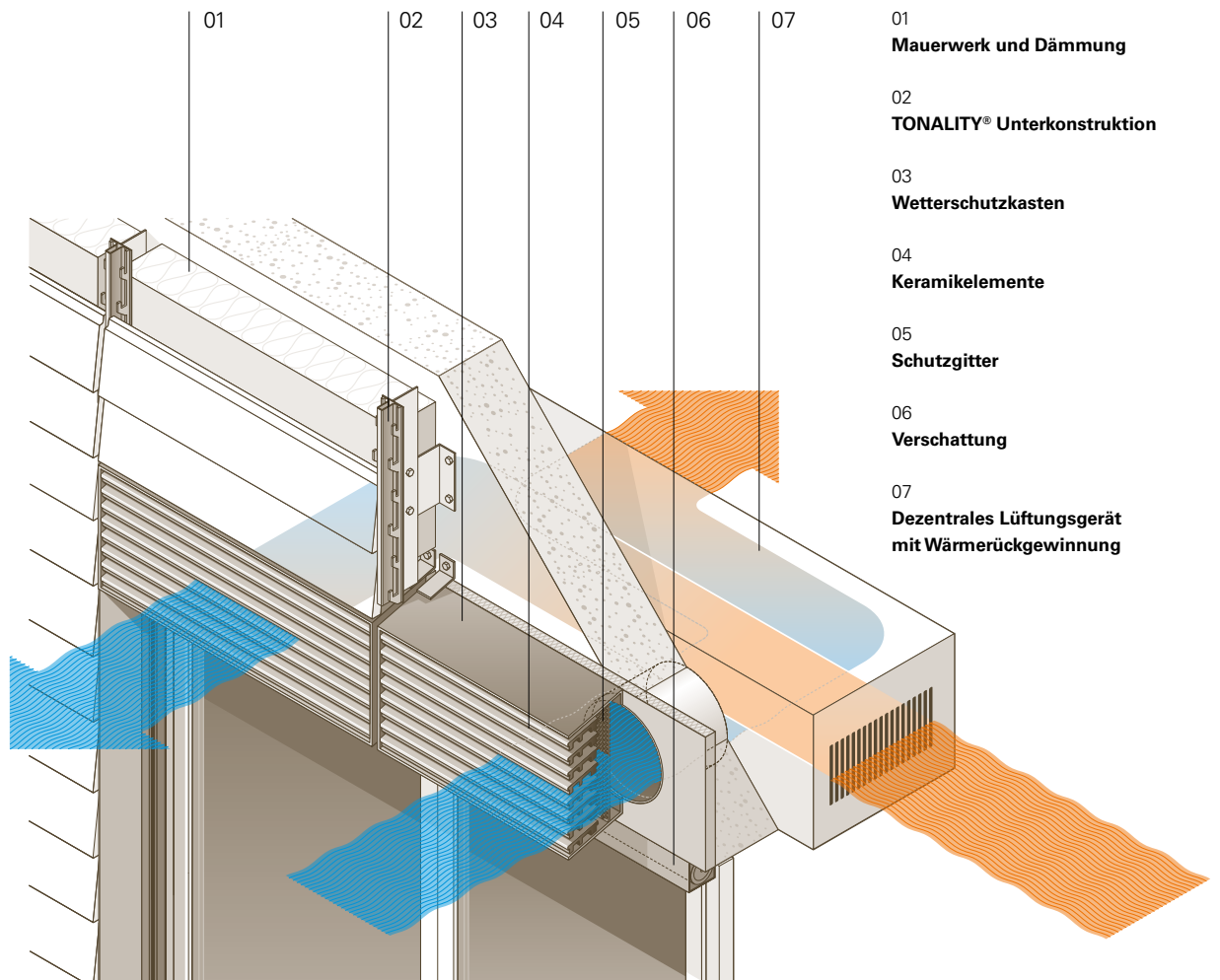
### Sanierung eines Wohnheims am Bodensee

Die neue Fassade besteht aus im Wechsel angeordneten TONALITY®-Keramik- und Photovoltaikmodulen. In einem intensiven Abstimmungsprozess wurde die besondere Schieferoptik der Keramikelemente erarbeitet, die dann individuell für dieses Projekt produziert wurden. Da sowohl der bauliche Zustand als auch die technische Ausrüstung des Gebäudes nicht mehr zeitgemäß waren, wurde es umfassend saniert und erweitert, sodass das Haus nunmehr eine einheitliche Form und klare architektonische Sprache aufweist. Optisch auffällig an der Fassade ist das Wechselspiel zwischen den Photovoltaikmodulen und den Elementen der vorgehängten hinterlüfteten Fassade (VHF).

## Dezentrale fassadenintegrierte Lüftung für öffentliche Gebäude

Bei Sanierungsprojekten stellt die Integration von Lüftungstechnik häufig eine wirtschaftliche und technische Herausforderung dar. Dezentrale Lüftungsanlagen bieten hier eine effiziente Lösung, da sie im Gegensatz zu zentralen Systemen keine Lüftungsleitungen und Luftverteilerelemente benötigen. Für eine optimale Durchspülung der Räume nutzen die Geräte den Coanda-Effekt. Die Lüftungsleistung lässt sich flexibel an die tatsächliche Nutzung anpassen, indem die Geräte mithilfe von Luftqualitätssensoren bedarfsgeführt gesteuert werden.

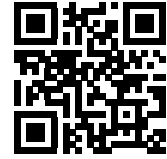
Mit einer beeindruckenden Wärmerückgewinnung von bis zu 95% und einem Wirkungsgrad von 85% gemäß EN 308 im Trockenbetrieb, überzeugen die Anlagen durch höchste Effizienz. Der Luftstrom wird durch leise und energiesparende EC-Motoren mit einer maximalen Lautstärke von nur 35 dB(A) erzeugt. Die individuell gestaltbaren Fassaden von TONALITY® erlauben grenzenlose Gestaltungsfreiheit und verbergen sogar die Luften- und -auslässe.



**ARCHITEKT** | Schwarz Architekturbüro, Architekt M.A. (TUM) Bernd-Simon Schwarz, DE  
**OBJEKT** | Innovatives Bürogebäude in München-Gräfelfing, DE



Für mehr  
Infos bitte  
scannen



## Zukunftsfähige Lösungen für den Bau von morgen

Der Klimaschutzplan 2050 fasst die klimaschutzpolitischen Grundsätze und Ziele der Bundesregierung zusammen und beschreibt den Weg zu einem weitgehend treibhausgasneutralen Deutschland bis zum Jahr 2050.

Als Vorreiter der Branche begrüßt dies Leipfinger-Bader. Durch Maßnahmen im Unternehmen sollen die Vorgaben und Ziele bereits bis 2030 erreicht werden.



## Kaltziegel

Bestehend aus recycelten Ziegelresten und mineralischen Bindemitteln werden Kaltziegel in einem speziellen Verfahren gepresst und im Anschluss ohne Energieeinsatz ausgehärtet. Diese Innovation ist der Prototyp eines ungebrannten Wandbaustoffs.

- Ressourcenschonend
- Hohe Rohdichte und Druckfestigkeit
- Optimaler Schallschutz

## Recycling

Durch innovative Prozesse und Techniken hat Leipfing-Bader eine Vorreiterrolle im Bereich nachhaltiger Aufbereitungsverfahren von Baustoffen inne. Das Ziel ist es, die Produkte wieder in den Kreislauf einzubinden oder daraus neue Baustoffe zu entwickeln.

- Förderung der Kreislaufwirtschaft
- Schonung natürlicher Ressourcen
- Minderung von luft-, lärm- und klimaschädlichen Emissionen
- Reduzierung des Bedarfs an Verfüll- und Deponiekapazitäten
- Verwendung im sogenannten R-Beton



Durch die Verwendung ausschließlich natürlicher Rohstoffe können Ziegel nach dem Recyclingprozess problemlos wiederverwendet werden.

### **So kann sortenreiner Ziegelbruch vielseitig genutzt werden:**

- Als Rohstoffersatz und Beimengung in der Ziegelherstellung
- Als Deckschicht ohne Bindemittel in Form technischer Gesteinskörnung
- Als Substrat im Vegetationsbau oder als Dachbegrünung
- Als neue Generation mit Dämmstoff gefüllter Mauerziegel



Foto: Magdalena Türtscher, buero-magma.com

## Wir beraten Sie umfassend und ganzheitlich.

Leipfinger-Bader bietet umfassende Beratungsleistungen für Bauexperten an, die sich auf QNG Zertifizierung und Energieberatung konzentrieren.

Das Angebot umfasst die Erarbeitung individueller Lösungen, Unterstützung bei der Planung und Kostenschätzung sowie Hilfe bei der Beantragung staatlicher Fördermittel.

Mit einem starken Fokus auf Nachhaltigkeit und Energieeffizienz positioniert sich Leipfinger-Bader als ein innovativer Partner, der mit seiner Expertise und seinen Produktinnovationen das Bauen von morgen mitgestaltet. Leipfinger-Bader bietet nicht nur Beratung, sondern auch praktische Unterstützung, um die Umsetzung energieeffizienter und umweltfreundlicher Projekte zu erleichtern.

Sprechen Sie uns an.



Jetzt  
Kontakt  
aufnehmen

**Werk Vatersdorf**

Ziegeleistraße 15  
84172 Vatersdorf  
Tel. 08762 733-0  
Fax 08762 733-110

**Werk Puttenhausen**

Äußere Freisinger Straße 31  
84048 Puttenhausen  
Tel. 08751 84686-0  
Fax 08751 84686-26

**Werk Schönlind**

Ziegeleistraße 1  
92249 Schönlind  
Tel. 09662 70087-0  
Fax 09662 70087-20

**Werk Pfeffenhausen**

Rottenburger Straße 73  
84076 Pfeffenhausen  
Tel. 08782 25897-0  
Fax 08782 25897-90

**Werk Weroth**

TONALITY GmbH  
In der Mark 100  
56414 Weroth  
Tel. 06435 90999-0



Für Direktkontakt  
bitte scannen

info@leipfinger-bader.de  
**www.leipfinger-bader.de**

ziegelsysteme.shop

